

## Budapest XI. bezirk Etele Square projekt

48 424 000 HUF

### MODERN ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHONOK ÚJBUDÁN, KELENFÖLDÖN!

Ez az Etele Pláza közelében épülő, új építésű, 144 lakásos modern lakópark ideális választás mindazok számára, akik első otthonukat keresik, vagy csak befektetnének.

A projekt lakásai 30 m<sup>2</sup>-től egészen 125 m<sup>2</sup>-ig érhetőek el, az egyszobás garzonoktól a tágas több szobás otthonokig. A lakásokhoz gépkocsibeálló és tároló is vásárolható opcionálisan.

Gépkocsibeálló: 12.700.000.- Ft

Tároló: 3.175.000.- Ft

A hirdetésben szereplő kis garzon lakás 26,8 m<sup>2</sup>-es, 2. emeleti, és tartozik hozzá egy 6,93 m<sup>2</sup>-es erkély is. A lakás a csendes Kelenföldi útra néz.

Több lakás is elérhető! A lakásokhoz gépkocsibeálló és tároló is vásárolható opcionálisan.

50% befizetést követően hitel felvétele is lehetséges!

### MODERN ÉS FUNKCIONÁLIS TÉR

- Világos, tágas lakótér vízálló laminált padlóval
- Fürdő-WC stílusos, világosszürke hidegburkolattal
- Fehérre festett, vakolt falak – egyszerűen bútorozható
- Erkély, amely extra pihenő- vagy étkezőhelyet biztosít

\* KORSZERŰ ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	391164
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	30 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	7 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2025
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	11000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

