

## Zalaegerszeg

48 900 000 HUF

Zalaegerszegen kettő szintes felújítandó téglá családi ház eladó!

Irányára: 48.900.000 Ft.

Zalaegerszeg csácsi városrészében nyugodt, rendezett környezetben kínálok megvételre ezt a jó elrendezésű, téglá építésű családi házat, amely kívül - belül felújítást igényel, ugyanakkor kiváló adottságai miatt remek lehetőséget kínál egy hangulatos, kényelmes otthon kialakítására.

Az alsó szint jelenleg is lakható.

Egy kis előszobából jutunk a világos nappaliba, ahonnan boltíves átjárón keresztül érhető el a konyha, amely a kert csendes részére néz.

A konyhához praktikus, beépített spájz kapcsolódik.

Az emeleten egy padlószőnyeges szoba kapott helyet méretre készített beépített szekrénnel, valamint egy szerkezetkész helyiség, amely fürdőszoba kialakítására előkészítve várja az új tulajdonosát.

Egy további, kb. 53 m<sup>2</sup>-es szerkezetkész tetőtér is rendelkezésre áll, amelyben akár további lakóterek is kialakíthatók.

Alatta egy hasonló méretű, világos, többablakos helyiség található, amely ideális lehet közösségi térnek, hobbiszobának vagy műhelynek.

Az épület aljzatszigetelt, ...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 391441                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 184 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 2 Zimmer                  |
| Grundstück          | 772 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Zu renovieren             |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Sonstige                  |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen       |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1988                      |
| Orientierung        | West                      |
| Innenhöhe           | 2.8 m                     |

VERKAUF

