

Inárcs Újszerű családbarát környezetben!

104 900 000 HUF

Egyedi ajánlat, kizárólag a GDN ingatlanhálózat kínálatában!

Inárcs kedvelt, újszerű, környezetében eladásra kínáljuk, ezt a remek elosztású, önálló háromszobás családi házat.

A 2004-es ingatlan 676m²-es összközműves telken épült, családbarát környezetben.

A lakóház hasznos alapterülete 103,52nm +12nm terasszal bruttó 109nm . A 2024-ben felújított épület 38-as porotherm téglafalazata+10cm-es homlokzati szigetelése, három rétegű műanyag nyílászárókkal, valamint a 5kw-os napelemmel hosszú távú energiahatékony alacsony rezsit biztosít a mindenkori lakók számára.

Helyiségek:Nappali+ kettő szoba, fürdőszoba, külön wc, tároló-kazánház, közlekedő- előszoba helyiségekből áll, valamint egy 12nm-es terasz ami a hálóból- valamint a konyha étkezőből egyaránt megközelíthető.

Az épület fűtése - melegvíz ellátása 28kw-os Ariston kombicirkóval biztosított padlófűtésen keresztül, a két hálószobában lemezzradiátor gondoskodik az otthon melegéről.

Az épület mellet garázs található, a kert locsolását fúrt kút is segíti.

Az A+++ energetikai besorolásnak köszönhetően az ingatlan alacsony fenntartási költségekkel és ...

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 392053 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 110 m ² |
| Balkon/terrasse | 12 m ² |
| Zimmer | 3 Zimmer |
| Grundstück | 676 m ² |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | Neuartig |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 2004 |
| Orientierung | Südosten |
| Innenhöhe | 2.7 m |



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

