

## Királyszentistván Panorámás, újépítés, tervezhető

83 600 000 HUF

Álmaid otthona Királyszentistváni panorámával – új építésű családi házak elérhető áron!

Királyszentistván legkedveltebb, teljesen csendes zsákutcájában kínálunk most 5 darab új építésű, modern családi házat, ahol a nyugalom és a természet közelsége találkozik a komfortos, modern életstílussal.

Minden ház 80-90 nm-es, napelemes, padlófűtéssel felszerelt, és a belső tér teljesen a saját igényeid szerint tervezhető. Így lehetőség van arra, hogy minden ház pontosan úgy alakuljon, ahogyan megálmodtad.

Ár: 1 045 000 Ft/nm

Átadás: 2026 év vége

Környezet: zsákutca, csendes, nyugodt

Különlegesség: panorámás kilátás, világos, modern terek

Ez a lakópark tökéletes választás, ha szeretnél egy csendes, barátságos környezetben élni, de mégis közel a város és a mindennapi szolgáltatások. A házak új építésűek, így energiatakarékosak és hosszú távon is költséghatékonyak. 100 nm-es vagy annál nagyobb ingatlanra egyedi árak és tervek kérhetők.

Az ár tartalmazza az 5 Kw napelem rendszert és az 1 db 3,5 Kw klímát.

Beltéri ajtó 70 000 Ft / DB

Meleg burkolat :8000 Ft/nm

Hideg burkolat: ...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	392337
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	92 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	400 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2026
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

