

Veresegyház

145 800 000 HUF

Eladásra kínáljuk egy új építésű projektben, 960 nm-es telken épülő ikerház mindkét felét Veresegyház kertvárosi részén, a Harmatok városrészben, gyönyörű természeti környezetben, aszfaltozott utcában.

Jelen ikerház fél nettó 114 nm hasznos alapterületű egy szintes épület + 20 nm-es fedett garázs, valamint 19 nm-es terasz.

Az ingatlan 4 szobával rendelkezik és majd' 500 nm-es telekrész tartozik hozzá.

HELYISÉGEK:

Nappali: 22,5 nm
Étkező-konyha: 12 nm
Szoba1: 10,1 nm
Szoba2: 12,25 nm
Szoba3: 12,25 nm
Hátartási helyiség: 5 nm
Fürdő2: 5,9 nm
WC: 1,8 nm
Közlekedő: 8,7 nm
Garázs: 20 nm

MŰSZAKI TARTALOM:

Az épület PTH 30-as falazóelemből, 12cm-es aljzatszigeteléssel, 10cm-es grafitos EPS homlokzati és 25cm-es födém hőszigeteléssel, beton födémmel, Bramac betoncserép fedéssel épül. Korszerű 5-légkamrás műanyag nyílászárók kerülnek beépítésre 3 rétegű üvegezéssel, elektromos redőny előkészítéssel.

A fűtést, hűtést és meleg víz ellátást a legkorszerűbb hőszivattyús rendszer működteti beépített puffertartállyal ...

| | |
|-----------------------|----------------------|
| ID nummer | 392755 |
| Typ | Verkauf - Doppelhaus |
| Wohnfläche | 114 m ² |
| Balkon/terrasse | 19 m ² |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Grundstück | 480 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Im Bau |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Wärmepumpe |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Kücheja | |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 2026 |
| Orientierung | Osten |



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

