

## Baja

24 900 000 HUF

Baján felújított, külön bejáratú házrész eladó — akár csere is!

Baján megvételre kínálunk egy 40 m<sup>2</sup>-es, teljes körűen felújított házrész, amely külön udvarral és saját bejáratával és saját mérőórákkal rendelkezik — ideális választás akár első otthonnak vagy befektetésnek.

Helyiségek:

1 hálószoza

nappali

konyha

fürdőszoba

Az ingatlan műszaki felújításon esett át. Fűtése gáz központi kazán, padlófűtéssel és radiátorokkal, a nyári kényelmet klíma biztosítja.

A külső udvarrész rendezett és biztonságos:

mozgásérzékelős világítás

kamerarendszer

Főbb előnyök:

- ✓ teljesen felújított
- ✓ külön udvar
- ✓ saját bejárat
- ✓ alacsony fenntartás
- ✓ azonnal költözhető

Akár csere is szóba jöhet bajai lakásra maximum a 2. emeletig, értékkülönbözet megegyezés szerint.



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 392812                    |
| Typ                 | Verkauf - Teil des Hauses |
| Wohnfläche          | 40 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 1 + 1 Zimmer              |
| Grundstück          | 30 m <sup>2</sup>         |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | Erneuert                  |
| Struktur            | Vegyes falazat            |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen       |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1960                      |
| Orientierung        | Osten                     |
| Innenhöhe           | 2.4 m                     |

VERKAUF

