

## Zalaegerszeg

29 900 000 HUF

Panorámás, felújított, erkélyes lakás eladó Zalaegerszeg belvárosában!

Irányár: 29.900.000 Ft

Zalaegerszeg belvárosának egyik kedvelt részén kínálunk megvételre egy 31 m<sup>2</sup> alapterületű, 10. emeleti, gyönyörű panorámával rendelkező felújított lakást.

Az ingatlan ideális választás lehet első lakásnak, fiatal pároknak vagy akár befektetésnek is, hiszen elhelyezkedése és állapota miatt könnyen kiadható.

A lakás praktikus elrendezésű: a tágas, világos szoba erkélykapcsolattal bír, mely mellett külön konyha, valamint egy fürdőszoba került kialakításra.

A szobából nyíló erkély igazi különlegessége az ingatlannak, ahonnan lenyűgöző kilátás nyílik a városra – tökéletes helyszín egy reggeli kávéhoz vagy egy nyugodt esti pihenéshez.

Az ingatlan felújítása során megújult a villany- és vízrendszer, új burkolatok kerültek beépítésre, valamint modern szaniterekkel szerelték fel a fürdőszobát, így a lakás műszaki és esztétikai szempontból is kiváló állapotú.

Egy hűtő-fűtő klíma biztosítja a megfelelő komfortot a mindennapokban.

Letisztult, modern hangulat jellemzi, így új ...



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| ID nummer           | 393725                           |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Schiebeladen) |
| Wohnfläche          | 35 m <sup>2</sup>                |
| Balkon/terrasse     | 4 m <sup>2</sup>                 |
| Zimmer              | 1 Zimmer                         |
| Ansicht             | Panorama                         |
| Zustand             | Erneuert                         |
| Struktur            | Csúsztatott zsalu                |
| Heizung             | Zentralheizung im Haus           |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen              |
| Amerikanische Küche | Nein                             |
| Zugang zum garten   | Nein                             |
| Top etage           | Nein                             |
| Baujahr             | 1986                             |
| Orientierung        | Osten                            |
| Innenhöhe           | 2.7 m                            |
| Gemeinsame Gebühren | 25000 HUF                        |
| Doppelhaus          | Nein                             |

VERKAUF

