

**Budapest XXI. bezirk**

25 500 000 HUF

**ELADÓ CSEPELEN A HÁROSON EGY 903 NM NAGYSÁGU TELEK, 32 NM KÖNNYŰSZERKEZETES TECHNOLOGIÁVAL ÉPÜLT HÁZZAL!**

Az ingatlan Csepelen a Hároson helyezkedik el kiváló csendes utcában. Az ingatlan zártkerti.

A ház 32 nm es, 2024 ben épült, könnyűszerkezetes technológiával épült, hullámpala tetővel.

A ház műszakilag és esztétikailag teljesen új.

Az ablakok műanyag termo profilosok, a bejárati ajtó biztonsági ajtó.

Az ingatlanba lépve egy amerikai konyhás nappaliból érhetjük el a helyiségeket.

A nappali tágas világos, délnyugati fekvésű.

A hálószoza nagyon jó méretű, a nappaliból érhető el.

A bejáratától jobbra található a fürdőszoba toalett.

Minden helyiség járólappal burkolt.

Az ingatlan fűtéséről az elektromos fűtőpanel gondoskodik.

Az ingatlan beosztása:

Amerikai konyhás nappali, hálószoza fürdőszoba toalett

A sík 903 nm nagyságú telek jó adottságai révén akár telephelynek is kiváló.

A telken egy tároló is megtalálható.

A telken több autóval is lehet parkolni.

Az alábbi közművek vannak bevezetve:

...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 393790                     |
| Typ                 | Verkauf -<br>Ferienwohnung |
| Wohnfläche          | 32 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 1 + 1 Zimmer               |
| Grundstück          | 903 m <sup>2</sup>         |
| Ansicht             | Blick auf den Garten       |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Könnyszerkezet             |
| Heizung             | Elektrisch                 |
| Parkplatz           | Stellplatz                 |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Ja                         |
| Baujahr             | 2024                       |

VERKAUF

