

**Budapest VI. bezirk**

58 000 000 HUF

Felújított stúdiólakást kínálunk Budapest belvárosának egyik legnépszerűbb utcájában, a VI. kerület Nagymező utcájában.

Az ingatlan nemrégiben felújításon esett át, teljes gépészeti kiépítéssel, így jelenleg üres és azonnal költözhető.

A teljes alapterület 26 m<sup>2</sup>, plusz 10 m<sup>2</sup> galéria, tágas konyha és teljesen új fürdőszoba.

Az épület jó állapotban van, közvetlenül a Bajcsy zsilinszky sarkán található, ami kiváló helyen található, közel a tömegközlekedéshez, számos üzlethez és szupermarkethez.

Az ingatlan elhelyezkedésének és kialakításának köszönhetően kiváló befektetés lehet hosszú távú jövedelemszerzés céljából, könnyen bérbe adható, és jó életteret biztosít fiatal párok számára.

P.P.



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

[e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	394095
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	26 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1960
Orientierung	Osten
Innenhöhe	3.6 m
Gemeinsame Gebühren	11111 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

