

Budapest XX. bezirk

49 900 000 HUF

KERTKAPCSOLATOS, FELÚJÍTOTT ÁLLAPOTÚ 2 SZOBÁS LAKÁS ELADÓ!!!

XX. kerületben, Erzsébetfalván, Thököly utcában, 3 lakásos házban, földszinti, 50 nm-es, 2 szobás, FELÚJÍTOTT állapotú, gáz kazán fűtéses, klímával felszerelt (hűtő - fűtő), Keleti fekvésű, műanyag nyílászárós (redőnyel), jó elosztású (külön nyíló szobás), alacsony rezsi költségű, gardrósos, gépesített ablakos konyhás, KERTKAPCSOLATOS lakás eladó!

A felújítás során (2018) a villany vezetékek, a hideg, meleg burkolatok, nyílászárók (redőny), bejárati ajtó (biztonsági), radiátorok, konyha, fürdőszoba és a ház szigetelése (10 cm dryvit, színezés nélkül), a tető, héjazat lett kivitelezve.

A lakáshoz tartozik egy 5 nm-es pince, amely kazánházként funkcionál, egy 20 nm-es tároló és két autó számára automata kapun keresztül megközelíthető felszíni beálló a zárt udvaron belül.

A környék ellátottsága, infrastruktúrája kiváló, a közelben a központ, piac, óvoda, iskola, számos szolgáltatás - és bevásárlási (Lidl, Spar, Penny) lehetőség, uszoda, jégcsarnok, orvosi rendelő található, a Boráros tér 15-20 perc alatt elérhető, HÉV, vasút, busz - és villamos megállók, Duna ...

**Kémeri-Szekernyés Tímea**
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 394284 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 50 m ² |
| Balkon/terrasse | 3 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Grundstück | 170 m ² |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Ja |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1940 |
| Orientierung | Osten |
| Innenhöhe | 2.9 m |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

