

**Zalaegerszeg**

46 600 000 HUF

Felújított, erkélyes, 2.emeleti 3 szobás lakás eladó Zalaegerszeg Landorhegyi részén!

Irányár: 46.600.000 Ft

Zalaegerszeg közkedvelt Landorhegyi városrészében kínálunk megvételre egy 56 m<sup>2</sup> alapterületű, 2. emeleti, 3 szobás, felújított lakást egy 10 emeletes épületben.

Az ingatlan ideális választás lehet családok számára, de elrendezésének és elhelyezkedésének köszönhetően befektetésnek is kiváló lehetőséget kínál.

A lakás praktikus elrendezésű: három szoba biztosít kényelmes életteret, emellett külön konyha, spejz, fürdőszoba és külön toalett is kialakításra került -utóbbi a mindennapi használatot kifejezetten komfortossá teszi.

A nappaliból nyíló erkély kellemes kikapcsolódási lehetőséget nyújt, ideális egy reggeli kávéhoz vagy esti pihenéshez.

Az ingatlan teljes körű felújításon esett át: megújult az elektromos- és vízhálózat, minden burkolat cserélve lett, valamint korszerű műanyag nyílászárók és biztonsági bejáratiajtó került beépítésre, így a lakás műszaki és esztétikai szempontból is kiváló állapotú.

A ház homlokzati szigeteléssel rendelkezik, a házközponti fűtés ...

ID nummer	394293
Typ	Verkauf - Wohnung (Schiebeladen)
Wohnfläche	62 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	6 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Csúsztatott zsalu
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1989
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	31000 HUF
Doppelhaus	Nein

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

