

Budapest XXIII. bezirk**67 000 000 HUF**

Kertvárosi családi ház eladó Soroksár-Pesterzsébet határán, kiváló elhelyezkedéssel!

Budapest XXIII. kerületében, a csendes és közkedvelt Hrivnák utcában, Soroksár és Pesterzsébet határán kínálunk megvételre egy 72 m²-es, 3,5 szobás családi házat, 457 m²-es telken.

□ Az ingatlan főbb jellemzői:

72 m² lakótér

3 szoba + 1 félszoba - ideális családoknak

1953-ban épült, stabil szerkezet

fűtés: konvektor + inverteres klíma (hűtés-fűtés)

jól alakítható belső tér

Kert és egyéb extrák:

457 m²-es, jól kihasználható telek,

számos tárolási lehetőség (sufnik, melléképületek),

15 m²-es garázs,

autóval beállási lehetőség a telken belül.

Elhelyezkedés - ami igazán kiemeli:

nyugodt, kertvárosi környezet

kiváló infrastruktúra

a közelben: bevásárlóközpontok, Aldi, Lidl, M5 bevásárlóközpont

Dél-pesti kórház pár perc távolságra

parkos, erdős, patak közeli sétálókörutak

→ ideális kisgyermekes családoknak vagy kutyatartóknak

Ez az ingatlan tökéletes választás mindazok számára, akik csendes, zöld környezetben, mégis kiváló ...

**Gergicsné B. Enikő****+36-30-941-0291**e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	394608
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	72 m ²
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Grundstück	457 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1953
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

