

Ráckeve Dunaparthoz közel

95 000 000 HUF

Önálló családi ház Ráckevén!

Ráckevén a Dunához közel, két utcáról nyíló, befektetésnek, vállalkozásnak vagy két generáció együttélésére alkalmas ingatlant kínálunk megvételre.

Az ingatlan nettó alapterülete 130 nm + 50 nm borospince + garázs (tároló), 519 nm-es telken.

Az épület vegyes falazatú, két lakásból áll, a nagyobb 80 nm-es lakrész teljesen felújított, modern. A kisebb rész felújítandó. A ház tornácos a régi idők hangulatát idézi.

Az ingatlanon 2021- től folyamatosan végzett felújítások.--

- teljes víz és villanyhálózat cseréje,
- tetőszerkezet csere, tető szigetelése,
- műanyag nyílászárók,
- gáz cirkó, radiátorok cseréje,
- kandalló beszerelése,
- 3 db klíma felszerelése,
- elektromos padlófűtés a konyha, nappali, fürdőszoba helyiségekben,
- két hálószobában infrapanel,
- új burkolatok, konyhabútor gépekkel,

Irodánk 30 éves szakmai tapasztalattal áll ügyfelei rendelkezésére!

Amivel segítjük az Ön ingatlan vásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés (CSOK és Babaváró és egyéb hitel ügyintézése is)
- jogi ...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 394855 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 130 m ² |
| Balkon/terrasse | 48 m ² |
| Zimmer | 5 Zimmer |
| Grundstück | 519 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Vegyes falazat |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 1950 |
| Innenhöhe | 2.7 m |

VERKAUF

