

## Szeged

51 900 000 HUF

Napfényes, 3 szobás lakás eladó kiváló helyen - Retek utca 17., 7. emelet

Szeged egyik kedvelt részén eladó egy 64 m<sup>2</sup>-es, világos és jól alakítható lakás a Retek utca 17. szám alatt, a 7. emeleten.

A lakás 3 szobás, praktikus elosztású, így ideális választás lehet fiataloknak, pároknak vagy családoknak is. A nappaliból gyönyörűen kcsodálható a naplemente, a lakás egész nap napfényes és kellemes hangulatú.

A tömegközlekedés kiváló, a belváros mindössze 5-6 perc alatt könnyedén megközelíthető.

Az épület részt vett a panelprogramban, mely során korszerű műanyag nyílászárók kerültek beépítésre. Az ablakok redőnyvel és szúnyoghálóval felszereltek, így a komfort garantált.

A lakás igény szerint alakítható, így új tulajdonosa saját stílusára formálhatja.

A lakóközösség csendes és barátságos - családok, fiatalok és párok lakják az épületet.

A mindennapok kényelmét kisbolt az épület aljában biztosítja, többek közt étterem és gyorsétterem a közelben ahogy Iskola és óvoda szintén a közelben található, így családok számára is kiváló választás.

Parkolás az utcán, ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 396064                    |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche          | 64 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 3 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | In befriedigendem Zustand |
| Struktur            | Beton                     |
| Heizung             | Fernheizung               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen       |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Nein                      |
| Top etage           | Nein                      |
| Baujahr             | 1980                      |
| Orientierung        | Osten                     |
| Gemeinsame Gebühren | 16500 HUF                 |
| Doppelhaus          | Nein                      |

VERKAUF

