

**Budapest X. bezirk**

58 900 000 HUF

Eladó egy 54 négyzetméteres, jó állapotú téглаépítésű lakás Budapest, X ker Harmat utcában.

A lakás a magasföldszinten helyezkedik el, és hozzá tartozik egy 6 négyzetméteres terasz az 54 nm -én felül . Három külön bejáratú szobából és egy nappali -konyhából áll. Ideális választás lehet nagyobb családok számára is.

A házközponti fűtés biztosítja a meleget a hideg hónapokban.

Műszaki állapot:

-új vízvezeték

-felújított vizes helyiségek

-korszerű villanyhálózat

-klíma , beszerelés alatt

A felújítások dokumentációval rendelkeznek

A környezet csendes, így ideális lehet azok számára, akik nyugodt környezetre vágnak.

A lakásból gyönyörű kilátás nyílik a kertre.

A közlekedés kiváló.

Óvodák, iskolák és minden ami a napi élethez szükséges szolgáltatás gyalogosan megközelíthető.



**Gergicsné Veér Annamária**

**+36-20-396-6820**

[a.veer@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.veer@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	396169
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	60 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	6 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1975
Orientierung	Osten
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	11000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

