

**Budapest IV. bezirk**

57 500 000 HUF

**PANORÁMÁS OTTHON ÚJPEST SZÍVÉBEN – NAPFÉNY, KÉNYELEM, KIVÁLÓ ELHELYEZKEDÉS!**

Eladó Újpesten, a közkedvelt Pozsonyi lakótelepen egy 46 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, világos, 10. emeleti lakás, ahonnan minden nap lenyűgöző kilátás nyílik a budai hegyekre.

A nyugati fekvésnek köszönhetően a lakás egész délután napfényben úszik, az esti naplementék pedig igazán különleges hangulatot teremtenek.

A rendezett társasház két lifttel rendelkezik, így a közlekedés gyors és kényelmes.

Kiváló infrastruktúra és közlekedés: a közelben megtalálható busz-, villamos- és metrókapcsolat, így a belváros gyorsan és egyszerűen elérhető.

- Tehermentes ingatlan
- Ideális első lakásnak vagy befektetésnek
- Praktikus elosztás – külön nyíló szobák
- Gyönyörű panoráma és napfényes terek

Ha egy jól megközelíthető, világos, panorámás otthont keresel Újpesten, ezt a lakást érdemes megnézni!



**Csík Zsolt**

**+36-30-641-6167**

[zs.csik@gdn-ingatlan.hu](mailto:zs.csik@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 396290                    |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche          | 46 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 2 Zimmer                  |
| Ansicht             | Panorama                  |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Panel                     |
| Heizung             | Fernheizung               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen       |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Nein                      |
| Top etage           | Ja                        |
| Baujahr             | 1970                      |
| Orientierung        | West                      |
| Innenhöhe           | 2.8 m                     |
| Gemeinsame Gebühren | 12600 HUF                 |
| Doppelhaus          | Nein                      |

VERKAUF

