

**Budapest XX. bezirk**

62 900 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ, BELSŐ KÉTSZINTES IKERHÁZ SAJÁT KERTTEL ÉS KOCSIBEÁLLÓVAL!

Eladó egy modern kialakítású, 62 m<sup>2</sup>-es belső kétszintes ikerház, amelyhez 59 m<sup>2</sup>-es önálló kert és saját kocsibeálló is tartozik. Ideális választás lehet azok számára, akik egy új építésű, jól alakítható otthonot keresnek nyugodt környezetben.

Az ingatlan alsó szintjén egy tágas és világos nappali, konyha, valamint egy kényelmes, kádas fürdőszoba került kialakításra. Az emeleti szinten egy közel 20 m<sup>2</sup>-es hálószoba található, amely igény szerint akár több funkcióra is kialakítható.

A ház fűtéséről gázfűtés, valamint hűtő-fűtő klíma gondoskodik, így minden évszakban komfortos és gazdaságosan fenntartható otthonot biztosít.

Az ingatlan egyik legnagyobb előnye, hogy a burkolatok, színek, beltéri ajtók és több design elem még teljes mértékben választható, így új tulajdonosa saját ízlésére szabhatja otthonát.

Főbb jellemzők:

- 62 m<sup>2</sup> lakótér
- 59 m<sup>2</sup> saját, önálló kert
- belső kétszintes kialakítás
- nagy, világos nappali
- közel 20 m<sup>2</sup>-es emeleti szoba
- kádas fürdőszoba
- gázfűtés
- ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	396438
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	62 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	59 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Im Bau
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2026
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

