

## Székesfehérvár

92 900 000 HUF

Új építésű, korszerű, önálló családiházak 452m<sup>2</sup> kerttel!  
Otthon Start Program ( 3%-os hitel) igényelhető!  
Figyelem árcsökkenés! Kösse le 10%+ 10/% befizetésével!  
MÁR CSAK 1 HÁZ ELÉRHETŐ

H-004846. Székesfehérváron, Feketehegyen frekventált, kedvelt részén (Körösi utca) BOROS-LIGET Lakóparkban, összközműves 452m<sup>2</sup>-es építési telken eladó egy egyszintes, új építésű igényes, egyedi kivitelezésű 85 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, nappali + 3 szobás családi ház fedett terasszal.

Energiahatékony ingatlan, rezsiköltség rendkívül alacsony!  
Az ingatlan könnyen megközelíthető, a környék tömegközlekedése jó, pár perc alatt gyalogosan elérhető a buszmegálló. A központban orvos, iskola, bölcsőde, óvoda, Bevásárló központ, üzletek megtalálhatóak. Környezete kiépült.

A területre 6db családiház épül, elérhető ingatlanok:  
- nappali+3 szobás : 1 DB SZABAD

A ház tágas, világos, minőségi anyagokból készült. A ház szerkezete Porotherm téglák kivülről 20 cm szigeteléssel nemesvakolattal. A földem külső borítás cseréppel (BRAMAC) készül alatta a megfelelő vastagságú fóliázattal.

A nyílászárók ...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	396718
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	84 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	452 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2026
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

