

85 800 000 HUF

ELADÓ MODERN, ERKÉLYES OTTHON A VÁROSLIGET ÉS A PUSKÁS
ARÉNA KÖZELÉBEN

Világos, fiatal építésű lakás csendes belső kerttel – ideális otthon
vagy értékálló befektetés Budapest szívében!

Kinőttük szeretett otthonunkat, ezért új tulajdonost keresünk ennek
a különleges hangulatú, modern lakásnak, amely egyaránt kínálja a
belvárosi élet kényelmét és a zöld környezet nyugalmát.

A 2020-ban épült, 2021-ben átadott, mindössze 23 lakásos
társasház egy gondozott, több mint 200 m²-es belső kerttel
rendelkezik, amely ritka értéket képvisel a főváros ezen részén. A
lakás déli tájolásának köszönhetően egész nap természetes
fényben úszik, a kertre néző kilátás pedig nyugodt, kellemes
atmoszférát teremt.

A lakás főbb paraméterei

- ✓ Amerikai konyhas nappali + 2 külön nyíló hálószoza
- ✓ Külön fürdőszoba és WC
- ✓ 2 erkély (6,5 m² és 1,5 m²)
- ✓ Déli tájolás
- ✓ Liftes, újszerű társasház
- ✓ Modern cirkófűtés
- ✓ Világos, napfényes terek
- ✓ Alacsony fenntartási költségek
- ✓ Saját, 1 m²-es tároló a vételár részeként

Fenntartási költségek

* Közös költség: ...

**Apolzan Magdalena****+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	396987
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	48 m ²
Balkon/terrasse	8 m ²
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2021
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	18500 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

