

## Mogyoród

110 000 000 HUF

**KÜLÖNLEGES LEHETŐSÉG MOGYORÓDON !!!**

**ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ TERASSZAL ÉS GARÁZZSAL !!!**

96 nm (EGY SZINTEN!)

+ 19,19 nm terasz

+ 19,51 nm garázs

és kb. 550 nm-es telekrész, melyen több auto beállítására lehetőség.

VAGY!

116 nm (EGY SZINTEN)

+19,19 nm terasz

és kb. 550 nm-es telekrész,, melyen több auto beállítására lehetőség.

A keleti fekvésű terasz intim elhelyezkedésű a telken belül, az utcáról nem lehet ide belátni.

Eredeti tervek szerint is kérhető, ami amerikai konyhás nappali + 2 háló, de a garázból is lehet szoba, hiszen teljes értékű ablakkal(!) rendelkezik és ugyanolyan padlófűtéssel van tervezve, mint a teljes ház!

Így akár amerikai konyhás nappali + 3 szobás kivitelben is kérhető!

A telek méretéből adódóan több autóval történő beállításra is lehetőségünk adódik.

**KIEMELETEN FONTOS:**

Bizonyos keretek között el lehet térni a megadott alaprajzról, így a kedves vásárló saját maga is megtervezheti otthona belső elosztását!!!

A kivitelező több referenciával is rendelkezik, korábbi munkái, akár félkész, ...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	397338
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	135 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	19 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	550 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2026
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.9 m

VERKAUF

