

Százhalmobatta Eladó téglalakás, IRÁNYÁR!

49 900 000 HUF

Százhalmobatta belvárosában 4 emeletes társasházban kínálunk megvételre egy 4. emeleti, 45 négyzetméter nagyságú napfényes, erkélyes, téglalakást.

Az ingatlan jó állapotú, tiszta, rendezett, a villamoshálózat pár éve felújításra került, fenntartása alacsony.

A szobákban parketta, a konyhában, fürdőszobában és az előtérben hideg burkolat került lerakásra.

A kisebbik szoba és a konyha közti fal kibontásával egy amerikai konyhas nappali nyehető (lásd látványterv a képek között).

A lakáshoz a pinceszinten saját tároló tartozik.

A környezet és a lakóközösség rendezett.

A homlokzat hőszigetelése, valamint nyílászáróinak cseréje megtörtént.

Ár-érték aránya miatt befektetésre is alkalmas, gyorsan kiadható. Évek óta megbízható bérlő lakik az ingatlanban, aki lehetőség szerint tovább bérelné a lakást.

Irodánk teljes körű banki hitellehetőségekkel, pénzügyi konstrukciókkal, illetve állami támogatásokkal díjmentesen áll az érdeklődők rendelkezésére.

Amennyiben további tájékoztatásra van szüksége, vagy szeretné megtekinteni az ingatlant ...

ID nummer	397805
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	45 m²
Balkon/terrasse	2 m²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1975
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	11800 HUF
Doppelhaus	Nein



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

