

## Lepsény

293 560 000 HUF

E-003690. Fejér megye, Lepsényben Nádasdy-kúria eladó!

Lepsény Fejér megye dél-nyugati részén, Veszprém megye határán, az Enyingi-hátságban fekvő település, mely fontos utak és vasútvonalak kereszteződésénél alakult ki. A Balatontól mindössze 6 km-re lévő községnél található a Nagykanizsa-Budapest fővonal a Győr-Veszprém-Dombóvár vasútvonallal. A település előnyös földrajzi fekvéséből adódik kedvező közúton való megközelíthetősége is; mind Budapest és a megyeszékhely, Székesfehérvár és az attól észak- észak-nyugatra fekvő, mind a Veszprém megyei, Balaton parti helyek jó állapotú utakon (M7 autópálya, 7 és 8 sz. főút) nagyon rövid idő alatt elérhetőek.

A csaknem 7 hektáros terület egy csodálatos őspark, melyet egyik oldalról a Cinca-patak határol. Növényzete jelenleg kissé gondozatlan, de benne mintegy 100 db nagy eszmei értékkel rendelkező fa, valamint kb. 20.000 nm füves és kb. 35.000 nm cserjés terület található. A parkban áll egy romos állapotban lévő kápolna és a hozzá vezető kőhíd, valamint kis csónakázótó és sziget is van itt, amelyek eredeti állapota a meder kotrásával visszaállítható. A kastélyparkban valaha lovarda és istálló is volt, ...

ID number	343615
Type	For sale - Kastély, kúria
Space	800 m <sup>2</sup>
Rooms	10 Rooms
Building lot	68784 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1800



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

**+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

