

**Budapest VII. district Keleti pályaudvarhoz közel**

800 000 HUF

**KIADÓ NAGYMÉRETŰ ÜZLETHELYISÉG A KELETI PÁLYAUDVAR KÖZELÉBEN AZONNAL!!!**

A Keleti pályaudvar közelében kiadó egy nagyméretű üzlethelyiség azonnal.birtokba vehető. Az üzlethelyiség több helyiségből áll, melyek szőnyegpadlóval és járólappal ellátottak. 2 zuhanyozós fürdőszoba van, valamint 4 mellékhelyiség.

A fürdőszoba és a WC járólapos valamint a közlekedő is járólapos. 80nm-es tetőtérbeépíthetőség!!!

A mérete 327 m2.

-Közös költség. 100.000 Ft/hó

-Bérelti díj: 800.000 Ft/hó

-Min.bérelti idő: 12 hónap.

- Kaució: 3 hónap.

Infrastruktúra: Rákóczi úton lévő ALDI és egyéb üzletek.

Közlekedés: 1-es és 4-es METRO.

Bérelti szerződést közjegyző jelenlétével kötjük meg.

ID number	357864
Type	For rent - Commercial - Commercial premises
Space	330 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
Year of construction	1900
Orientation	East
Inner height	2.6 m
Common cost	100000 HUF



**Csík Zsolt**

**+36-30-641-6167**

[zs.csik@gdn-ingatlan.hu](mailto:zs.csik@gdn-ingatlan.hu)

FOR RENT

