

## Gyöngyössolymos Patak közelében

7 990 000 HUF

APRÓ OTTHON, HEGYVIDÉKI KÖRNYEZETBEN!

Megvételre kínálok Gyöngyössolymos csendes, mégis központi részén egy 299 nm telekrésszel, kő - téglafalazatú, déli fekvésű, 1 szobás nettó 25,05 nm-es, bruttó 30 nm-es korszerűsítést igénylő házrész, mely a 3 házrész közül középen helyezkedik el.

A telek osztatlan közös tulajdon, melyből a lakáshoz tartozik 269 nm terület.

A lakás 2024-ban esztétikai, 2023-ban műszaki felújításon esett át, aminek keretében tisztasági festést kapott és felújításra került az elektromos hálózat.

Infrastruktúrája kiváló, gyalog 5 percen belül bolt, 7-10 percen belül pedig vasút, buszmegálló található.

A környék adta lehetőségek miatt a kirándulni, pihenni vágyók sem fognak csalódni, hiszen karnyújtásnyira van az erdő és a hegyek.

Befektetésnek és albérletnek is tökéletes választás lehet!

Ne hagyja ki a lehetőséget, az ajánlat csak a GDN rendszerében elérhető, korlátozott ideig.

INGYENES hitel tanácsadás!

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul DÍJMENTESEN.

Önök nincs más ...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

ID number	367420
Type	For sale - Part of a house
Space	30 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
Building lot	299 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	To be renovated
Structure	Mixed structure walls
Heating	Other
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1970
Orientation	South
Inner height	2.4 m

FOR SALE

