

Zalaegerszeg Zalaegerszeg, Belváros

80 215 000 HUF

Zalaegerszeg szívében, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÓPARKBAN, modern, LIFTES, ENERGIATAKARÉKOS OTTHONOK várják új gazdájukat!

Belvárosi lakóparkban kínálok eladásra új építésű, prémium kivitelezésű, 66 m²-es, délkeleti tájolású lakást!

Az adott lakás jellemzői:

- luxus komfort
- nagy méretű, 12,24 m²-es terasz
- modern, energiatakarékos kivitel
- magas hőszigetelés
- biztonságos, csendes környezet
- lift

A társasházban 30 db változatos méretű, (45-100 m²) luxus kivitelezésű lakás került kialakításra.

A parkolást az alagsori szinten kialakításra kerülő teremgarázs és felszíni beálló biztosítja, mely megvásárolható a lakásokhoz. Kialakításra kerül továbbá külön saját tároló, közös kerékpár tároló, kerti és takarítóeszközök tárolására kialakított tárolóhelyiség.

Épület Műszaki Tartalma:

- Alapozás: cölöpalapozás fejgerendával, vasbeton aljzatlemez
- Monolit vasbeton lemez födém
- Homlokzati téglafalazat, 44 cm vastag Porotherm 44 XTherm
- Lakásválasztó falak, 25 cm vastag Porotherm 25 AKU Z hanggátló kerámia falazó elemből ...

ID number	369182
Type	For sale - Flat (brick)
Space	66 m ²
Balcony/terrace	12 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2024
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m
Duplex	No



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

