

## Miskolc

44 820 000 HUF

Kihagyhatatlan Ajánlat!

Miskolc Belvárosában a Dayka Gábor utcában üzlethelyiség eladó. Az ingatlan 46 m<sup>2</sup>-es, külön bejárattal az utcáról megközelíthető, pár éve épült társasház földszintjén található.

Az ingatlan központi elhelyezkedése miatt kiváló pl. ügyvédeknek, könyvelőknek vagy más irodát kereső cégeknek is. Forgalmas utcafronti ablakai miatt az ingatlan jól reklámozható, hirdethető. Jelen pillanatban szépségstúdióként üzemel. A benne lévő ingóságok külön megállapodás részét képezik.

Az ingatlanban padlófűtés, -hűtés van, víz- és villanyórával rendelkezik.

A parkolás az épület előtt közterületen megoldható. Az üzlethelyiséghez vásárolható garázs és tároló.

Vevőink részére INGYENES banksemleges hiteltanácsadás és ügyintézés.

Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlanát, de nem tudja hol kezdje?

Hívjon bizalommal!



**Kémeri-Szekernyés Tímea**  
**+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID number	371117
Type	For sale - Commercial - Commercial premises
Space	46 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
View	Street
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2017
Orientation	East
Inner height	2.8 m
Common cost	6440 HUF
Duplex	No

FOR SALE

