

## Csákvár

20 000 000 HUF

Vh-004179 Csákváron, Fehér utcában zártkerti ingatlan, kis, 2 szobás házzal eladó!

Ki van vonva a művelés alól, így azonnal birtokba vehető!

Csákvár Fejér megye északi szélén a Vértes lábánál festői környezetben elhelyezkedő település. Megközelítése

Székesfehérvártól 25, Vértesboglár 6, Lovasberény 13, Bicske 19, Oroszlány pedig 24 kilométer távolságra található.

Az ingatlan csendes, nyugodt környéken, a jelenlegi belterület határán helyezkedik el, a tervezett belterület határán belül, amely kiváló lehetőséget nyújt hétvégi háznak, nyaralónak vagy akár állandó lakhatásra is.

A telek és a rajta található épület paraméterei a következők:

- Telek mérete: 1035 m<sup>2</sup>
- Beépíthetőség: 3%
- Homlokzati magasság: 4,5 méter

A telken egy 27 m<sup>2</sup>-es, déli tájolású épület található, amely az alábbi helyiségekkel rendelkezik:

- 2 szoba (3m\*3m)
- konyha
- fürdőszoba + WC

A ház mellett fedett terasz vagy autóbeálló található. A közművek közül a vizet és a villanyt már bevezették (1\*25A), a gáz a telken belül van, a csatorna az utcában, jelenleg a szennyvíz elvezetése derítővel megoldott. A kertben 2m<sup>3</sup>-es ...

ID number	372181
Type	For sale - Week-end house
Space	27 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	20 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
Building lot	1035 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Lightweight structure
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	2010
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m



**Apolzan Magdalena**  
**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

