

Ivánca Ivánca központi részén

39 900 000 HUF

VÁLLALKOZÓ KEDVŰEK FIGYELEM,
EGYEDÜLÁLLÓ LEHETŐSÉG IVÁNCSA KÖZPONTI RÉSZÉN!!!

Ivánca központi részén, óriási, akár négy részre (szolgalmi úttal) osztható nagy 5924 nm-es telken, cca. 170 nm-es, két szintes, 6 szobás, felújítandó állapotú, gáz cirkó, - vegyes tüzelésű kazán fűtésű, klímával (2 db) felszerelt, Dél - Nyugati fekvésű, azonnal birtokba vehető, tehermentes családi ház eladó.

A ház két ütemben épült, az első rész a 70-es években, téglából, vasbeton födémmel, a hátsó, egyben régebbi rész a 40-es években fa födémmel.
Az ingatlan részben alápincézett, a telken melléképület és egy garázs is található.

A telek méretéből adódóan hasznosítható kisebb mezőgazdasági tevékenységre, termelésre vagy akár 4 részre plussz szolgalmi útra osztható és értékesíthető vagy további ingatlanok létesítésére alkalmas.

A környék ellátottsága, infrastruktúrája közepes, az M6-os autópálya személygépkocsival percek alatt elérhető, bevásárlási lehetőség, sport pálya, séta távolságra, a vasút állomás 5 perc alatt elérhető.
Velencei tó és a Duna part autóval 20 perc alatt elérhető.

Érdemes megnézni, ...



Gergicsné Veér Annamária

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 373621 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 200 m ² |
| Balcony/terrace | 12 m ² |
| Rooms | 6 Rooms |
| Building lot | 5924 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | To be renovated |
| Structure | Mixed structure walls |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | Own garage |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 1950 |
| Orientation | Southwest |
| Inner height | 3 m |

FOR SALE

