

55 000 000 HUF

Új építésű lakások saját telekkel!

Ingatlanirodánk eladásra kínálja ezeket az ÚJ ÉPÍTÉSŰ lakásokat Ajka-Bakonygyepesen!

- Az ingatlanok 4 és 5 lakásos társasházban találhatóak.
- Az ingatlanok közül a legkisebb 65 nm, a legnagyobb pedig 121 nm.
- A ház körbekerített, zárt telken helyezkedik el, ahol a lakásokhoz felszíni PARKOLÓHELY illetve saját TELEK is tartozik.

Műszaki adatok:

- A társasház földszinti teherhordó és térelhatároló falszerkezetei 30 cm vastagsággal, LEIER N+F típusú falazóblokkból készülnek, míg a válaszfalak 10 cm vastagsággal szintén LEIER válaszfallapokból.
- Födém szerkezet 20 cm vastag monolit vasbeton szerkezet XPS kiegészítő hőszigeteléssel.
- Tető kialakítása lapostető.
- Homlokzati nyílászárók Spectus 70 típusú belül fehér, kívül antracit színű műanyag szerkezetek 2 rétegű hőszigetelő üvegezéssel, redőnnel ellátva.
- A ház homlokzati szigetelése 15 cm vastag dryvit EPS 80 hőszigetelő rendszerrel készül.
- A társasház fűtése padlófűtéses kialakítású hőszivattyús rendszer.
- Az ingatlan burkolatok, szaniterek, belső ajtók, konyhabútor nélkül kerül ...

**Apolzan Magdalena****+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

ID number	373670
Type	For sale - Flat (brick)
Space	65 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	155 m ²
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2024
Orientation	South
Duplex	No

FOR SALE

