

Törökbálint Tükörhegyen

169 999 000 HUF

80%-os készültség mellett eladó ez a megújuló energiás (Bosch hőszivattyú, padlófűtés, mennyezethűtés) lakás.

Tükörhegy legújabb és egyben utolsó Lakóparkjának ezen üteme 2025 első felében készül el, melynek ez az egyik legprivátabb ingatlana, mindösszesen 2 lakásból áll az épület. (Az ezen épületen belül elhelyezkedő emeleti 82 m2 penthouse lakás szintén eladó)

A kialakítás prémium minőségű anyagokból, lakberendező tanácsa alapján történik, bizonyos fokú változtatások lehetségesek még.

Nettó alapterület 87 m2, 3 szoba, amerikai konyhás, nagy tolóajtós nappali, gardrób, fürdő, wc, valamint 42m2 fedett terasz+295m2 kert.(mindkettő részben napos, részben árnyékos egész nap folyamán)

VÉTELÁR: 165.990.000,- Ft. A vételár tartalmazza a redőny-riasztó-  
-okosotthon-napelem-jakuzzi előkészítést.  
Elektromos töltéssel rendelkező beállók 3m Ft/db áron vásárolható  
Tároló 4m Ft áron vásárolható  
Néhány kép látványterv a lakóparkról.  
CSOK, 5% ÁFA kedvezmény igénybevehető.

A környék rendkívül igényes és élhető: kizárólag új építésű ingatlanok, ahonnan könnyen elérhető a budapesti belváros (10 ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 374570                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 87 m²                   |
| Balcony/terrace      | 42 m²                   |
| Rooms                | 4 Rooms                 |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | Newly built             |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Heat pump               |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 2024                    |
| Duplex               | No                      |



**Csík Zsolt**  
**+36-30-641-6167**  
zs.csik@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

