

Komárom belváros közelében

58 146 000 HUF

Komárom kedvelt lakóövezetében, új építésű társasházban, lakások eladó!

A korszerű technikával és legmodernebb építőanyagok felhasználásával épülő 3 emeletes társasházban 15 db lakás kapott helyet. A földszinten üzlet, a három szinten pedig szintenként 5 db lakás található.

Az ingatlanok kulcsrakész állapotban kerülnek átadásra 2025 második felében.

Műszaki tartalom:

- 38 cm égetett kerámia falazóelem
- homlokzati szigetelés DRYVIT rendszerrel CEMIX homlokzati vakolattal
- válaszfalak 10 cm POROTHERM válaszfallap
- lakásválasztó fal 20 cm BAKONYTHERM 20N+F hanggátló téglá
- nyílászárók 3 réteg hőszigetelő üvegezésű REHAU profilrendszerű szerkezetek
- fűtés és melegvíz ellátás levegő-víz hőszivattyúval padlófűtésen keresztül, hűtés fan-coillal
- áramellátás 1*32 A , a hőszivattyú részére H tarifa

A vételár tartalmazza a lakást kulcsrakész állapotban, 1 db tárolót és 1 db felszíni autóbeállót.

2. emelet 1. lakás:

alapterület: 56,58 m2 (előtér 5,16 m2; fürdőszoba 9,00 m2; szoba 12,60 ...

ID number	374710
Type	For sale - Flat (brick)
Space	61 m²
Balcony/terrace	4 m²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2024
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m
Duplex	No



Apolzan Magdalena
+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

