

150 000 000 HUF

Kétfunkciós családi ház és időotthon eladó Érsekcsanádon!

Érsekcsanád központi részén eladásra kínálunk egy 220 m²-es, kétszintes családi házat, amely korábban engedéllyel működő időotthonként is funkcionált. Az ingatlan kiváló lehetőség nagycsaládosok, vállalkozók vagy szociális intézményt üzemeltetni kívánók számára!

A családi ház főbb jellemzői:
220 m² - kétszintes, tágas elrendezés
Alsó szint:

Fogadóhelyiség

Konyha + ebédlő

Mosókonyha, fürdőszoba, külön mosdó

Közlekedő

3 szoba

Tetőtér:

Közlekedő

2 szoba

Fürdőszoba, mosdó

- ☐ 80-as évek elején épült, téglá szerkezetű, szigetelt homlokzattal
- ☐ Új műanyag nyílászárók
- Fűtés: Westen gázkazán + vegyes tüzelésű Totya kazán

Hivatalos engedéllyel működtetett időotthon (117 m²):

Beltéri kialakítás:

- ✓ 3 különálló szoba (1 ágyas, 2 ágyas, 3 ágyas)
- ✓ Társalgó
- ✓ Mosdó és fürdőszoba
- ✓ Külön bejáratú apartman saját fürdőszobával és mosdóval
- ✓ Orvosi szoba + elkülönítő ...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID number	376132
Type	For sale - Family House
Space	345 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	10 + 1 Rooms
Building lot	1193 m ²
View	Street
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	Northeast
Inner height	2.8 m

