

## Remeteszőlős

85 400 000 HUF

Remeteszőlősen 737 nm-es, D-i tájolású, védett erdőbe nyúló panorámás építési telek eladó.

Remeteszőlős különleges vonzereje a romantikus, idilli környezet, kis lélekszámú (1100 fő) összetartó faluközösség, és mindez a főváros közvetlen szomszédságában.

A telek főbb beépítési paraméterei:

Besorolása szerint Lke-1-es, kertvárosias lakóövezetbe tartozik.

Beépíthetősége: 22,5 %.

Építménymagasság: max 6 m.

Szabadon álló beépítési mód.

Előkert min. 5 m.

Melléképület is elhelyezhető a telken, ennek magassága max. 3m.

Víz és villany a telken belül megtalálható, többi közmű a telek előtt.

A telken található egy korábbi épület alapja.

Megközelítése tömegközlekedéssel a Hűvösvölgyből induló 63-as BKK járattal.

Amennyiben az ingatlanvásárlásához banki finanszírozást is igénybe kíván venni, úgy BANKFÜGGETLEN hitelügyszintező kollégáink szívesen nyújtanak felvilágosítást az aktuális hitelekkel, egyénre szabott kedvezményekkel, CSOK-kal kapcsolatban.

ID number

377040

Type

For sale - Building lot

Space

737 m<sup>2</sup>

View

Panoramic



**Tóth Irina**

**+36-70-677-3098**

t.irina@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

