

**Budapest XVI. district Sashalom**

265 000 000 HUF

Három lakás. Egy otthon. Befektetés.

Eladó Sashalmon egy 220 m<sup>2</sup>-es, felújított családi ház három külön bejáratú lakással, összesen 7 szobával, 3 konyhával és 3 fürdőszobával. Az emeleti lakáshoz hangulatos terasz tartozik, a 700 m<sup>2</sup>-es körbejárható telken pedig bőven jut hely kertészkedésre vagy pihenésre.

Az ingatlan frissen felújított: új közművek, modern nyílászárók, valódi faparketta, klíma és igényes válaszfalak garantálják a kényelmet. Ideális nagycsaládoknak, több generáció együttélésére vagy befektetőknek, hiszen a három lakás külön-külön is könnyen kiadható.

Ritka lehetőség: stabil hozam vagy többgenerációs otthon egyben - Sashalom nyugodt zöldövezetében.



**Kémeri-Szekernyés Tímea**  
+36-30-248-2485

[t.kemeri@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.kemeri@gdn-ingatlan.hu)

ID number	377618
Type	For sale - Family House
Space	262 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	32 m <sup>2</sup>
Rooms	7 Rooms
Building lot	700 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	Yes
Year of construction	1975
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR SALE

