

79 900 000 HUF

**Otthonok és megoldások!**

Kecskemét, Kósafalu kertvárosi részben 912 nm telken, 2 szintes nettó 110 nm családi ház eladó. A földszinten 33 nm nappali, mely igény szerint 2 szobává alakítható, előszoba+étkező, konyha, kamra, fürdőszoba, wc kapott helyet, az emeleten 3 szoba, fürdőszoba lett kialakítva. A ház 1990-ben téglafalazattal épült, 8 cm szigeteléssel, alapincézett. Az ingatlanhoz 20 nm terasz kapcsolódik. A melléképület 80 nm, melyből 22 nm egy külön lakrész, konyhával, fürdőszobával. A további rész 3 autó tárolására alkalmas garázs, tároló. Az ingatlan tehermentes, igény esetén akár teljes bútortalattal is eladó, azonnali birtokbaadással. A környezet csendes, biztonságos, családiházak övezet, kiváló megközelítéssel, közlekedéssel, közelben a Mercedes-Benz, de a városközpont is néhány perc autózással. Ideális választás két generáció nyugalmas együttélésére, fiatal, gyermekes családoknak, de az idősebb korosztály is megtalálja kényelmes életterét. További részletekért, érdeklődjön az alábbi telefonszámon: Földi Margit 30/576-9476



**Köő Zsolt**  
**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 377938                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 140 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 20 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 4 Rooms                 |
| Building lot         | 912 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1990                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |

FOR SALE

