gdn-sziget.hu

Diósd Luxus Minimál Ház - Tetőterasszal !

209 000 000 HUF

DIÓSDLIGETEN, ÖRÖKPANORÁMÁVAL RENDELKEZŐ, LUXUS KIVÉTELEZÉSŰ, MAGAS MŰSZAKI TARTALMÚ, MINIMÁLIS REZSIKÖLTSÉGŰ, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, NAPPALI + 5 SZOBÁS ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZAT, KULCSRAKÉSZ ÁLLAPOTBAN: 229 MFT-ÉRT KÍNÁLOK ELADÁSRA!

A HÁZ:
Nettó hasznos lakóterülete 162 m2, amelyhez 80 m2: 2 cm vastag Pastorelli burkolatú tetőterasz tartozik víz és elektromos áram előkészítéssel.
A többi terasz területe közel 20 m2.
A földszint rész elosztása szerint: előszoba, gardrób, nappali-konyha-étkező, 2 db. fél szoba, zuhanyzó-WC-s fürdőszobából áll.
A telek lépcsőzetes adottságai révén az ingatlan szinteltolásos kivitelezéssel épült meg, ennek köszönhetően a földszinten (szinteltolással) található még egy hálószoba, háztartási helység, valamint még egy fürdőszoba is.

A nappali és a háló saját terasszal rendelkeznek, amelyek egyenként 9 m2-esek.
Az emeleten 2 szoba és 1 db. fürdőszoba-WC került kialakításra.
Innen nyílik egy 80 nm2-es tetőterasz, ahonnan csodálatos kilátás tárul elénk.

Tájolása D-K-i, méretek és elrendezés az alaprajzokon láthatóak.

Belső kialakításnál a konyha elhelyezése és a ...

Köő Zsolt
+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

ID number	379124
Type	For sale - Family House
Space	200 m^2
Balcony/terrace	100 m^2
Rooms	5 + 1 Rooms
Building lot	500 m^2
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE