

Debrecen

35 900 000 HUF

Eladó Debrecen Barcaság utcán (Nagysándor-telep) egy jó állapotú kis kertes ház, nyári konyhával, garázzsal.

Ára: 35.990.000 Ft.

Nézze meg videónkat is: https://youtu.be/IDuC_aJbOV0

A telek alapterülete: 354nm.

Az épület + nyári konyha hasznos alapterülete 50 nm melyben található:

- 2 szoba,
- fürdőszoba + WC,
- konyha-ebédlő,
- előszoba.

A jó állapotú kis kertes ház 1970-ben épült, beton alappal és 50cm-es vegyes falazattal (vályog+tégla). A tetőszerkezete jó állapotú sáttető, cserépfedéssel ellátva. Az épület fűtése gázkonvektorral és cserépkályhával van megoldva. Az épületbe villany, víz, gáz és csatorna be van kötve.

Pár éve a ház utca frontján egy új műanyag ablak lett beépítve, a többi helyen dupla üvegű jó állapotú fa ablakok vannak. A nagyszobában laminált parketta található, a konyha és a fürdőszoba pedig járólappal lett ellátva. Az épület állapota jó, festést követően akár azonnal beköltözhető állapotú.

A házzal egybeépítve egy 18nm-es nyári konyha van. Az udvaron egy külön álló 16 nm fából készített fedett szerelő ...

**Apolzan Magdalena****+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

ID number	380792
Type	For sale - Family House
Space	80 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	354 m ²
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	No
Year of construction	1970
Orientation	West
Inner height	2.5 m

FOR SALE

