

**Budapest VI. district**

110 000 000 HUF

Egyedi ajánlat!

A 6.kerület szívében eladásra kínálunk egy 53nm-es tetőtéri panorámás egyedi designnal megalkotott lakást.

Az ingatlan rendelkezik egy tágas világos amerikai konyhás étkezővel, nappalival illetve, két szépen kialakított hálószobából és egy otthonosan berendezett fürdőszobával.

Teljes körűen felújított, liftes bérházban vadonatúj emeletráépítés 5.emeletén kapott helyet az ingatlan, amely bútorozva és gépesítve eladó. Különleges luxus hangulatát a 30nm-es saját tetőtéri terasza teszi teljessé amely, tökéletes akár pihenéshez akár, baráti összejövetelek megtartásához is. Az otthon kellemes hőmérsékletéről pedig padlófűtés és hűtő-fűtő klíma gondoskodik.

Tökéletes választás akár befektetés céljára olyan cég vagy magánszemély részére, aki hosszabb vagy rövidebb kiadású ingatlanokkal szeretne foglalkozni. Illetve akár fiatalok részére első otthonuknak.

A közlekedés kiváló pár perc sétára van a troli megálló illetve, tíz perc sétával könnyedén megközelíthető a Nyugati tér ahonnan, könnyen eljutunk a város központi helyeire. Középen megtalálható élelmiszerüzlet, pár percre gyógyszertár, posta ...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

ID number	381542
Type	For sale - Flat (brick)
Space	53 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	30 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1990
Orientation	South
Inner height	2.5 m
Common cost	30000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

