

## Balatonkenese Kapuvári u.

69 500 000 HUF

Balatonkenesén eladásra kínálunk egy csendes, zöldövezeti részen lévő 125 m<sup>2</sup>-es épületet 740 m<sup>2</sup>-es telekkel a GDN Ingatlanhálózat kínálatából.

### Tulajdonságok:

- A Balatontól egy kilométerre helyezkedik el a (pince+földszint+tetőtér), közművesített épület.
- Víz, villany, csatorna a házba bekötésre került.
- A telek jelenleg osztatlan közös tulajdonban van, de a telekalakítási folyamat már megindult, melynek eredményeképpen a kínált ingatlanrész saját helyrajzi számmal fog rendelkezni.
- Az épület cserépfedésű tetővel, kerámia téglafalazattal és vasbeton födémmel készült, nyílászárók fa szerkezetűek.
- Fűtése elektromos panelekkel biztosított.
- Az épületet nyaralóként használták, de a megözvegyült, szépkorú tulajdonos már nem tudja azt és környezetét ápolni, rendben tartani, ezért döntött az eladás mellett.
- Ajánlom azoknak, akik Balatonkenesén szeretnének letelepedni, valamint azoknak is, akik a hangos nyüzsgéstől mentesen szeretnék szabadidejüket tölteni.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget!

Amennyiben a veszprémi GDN Ingatlaniroda által kínált balatonkenesei családi ház, ...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

ID number	381957
Type	For sale - Family House
Space	125 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	17 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
Building lot	740 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1992
Inner height	2.7 m

FOR SALE

