

124 000 000 HUF

KIVÉTELES LEHETŐSÉG Erdőkertesben!
A LEGJOBB ÁR/ÉRTÉK ARÁNY, NÉGYZETMÉTERÁR, A JELENLEG ITT
ELADÓ INGATLANOK KÖZÖTT!!!

Akár kétgenerációs, vállalkozásra is alkalmas ingatlan, bejárattott
üzlethelyiséggel és hatalmas telekkel!

A központhoz közel, mégis nyugodt környezetben kínálunk
megvételre egy 336 m²-es, kétgenerációssá alakítható családi
házat, melyhez 1000 m²-es telek, bejárattott üzlethelyiség, műhely,
valamint több autó számára kialakítható beálló is tartozik + 4
állásos garázs.

Az ingatlan főbb jellemzői:

Földszint (135 m²):

- tágas, galériás nappali
- 2 hálószoba (1 fő + 1 vendég)
- külön konyha étkezővel
- kamra, előszoba
- kádas fürdőszoba + WC
- külön vendég WC

Emelet (96 m²):

3 hálószoba

Fürdőszoba káddal és WC-vel

Galéria, amely szoba méretű, többféle funkcióra alkalmas.

Alsó szint / szuterén (105 m²):

Garázs, mely két részre van osztva:

- Udvar felőli része műhelyként hasznosított
- Utcafronti része jelenleg jól bejárattott vegyesboltként működik,
klímával ...

ID number	382283
Type	For sale - Family House
Space	336 m ²
Balcony/terrace	72 m ²
Rooms	4 + 2 Rooms
Building lot	1000 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1985
Orientation	East
Inner height	2.6 m



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

