

Budapest XIV. district**44 900 000 HUF**

Francia úton világos lakás eladó!

Eladásra kínálok Zugló, Törökőr nyugodt részén, négyemeletes 1940-es években épült téglalapítású házban, egy harmadik emeleti délnyugati tájolású, 38 nm-es egy plusz egy félszobás klimatizált 3m belmagasságú, felújítandó lakást.

A lakótérben egy kényelmes 3,5nm-es előtér, az abból nyíló 1,5nm nagyságú főzőfülke, 3,5 nm-es fürdőszoba, illetve 21,3nm nagyságú nappali és 8nm-es szoba került kialakításra. Szobák ablakai csendes fás udvarra néznek.

A lakás havi közös költsége 19 900Ft, ami magába foglalja a vízfogyasztás, szemétszállítás, lépcsőház, illetve a ház környékének takarításának, valamint a ház biztosításának költségét.

Lakás fűtéséről gázcirkó gondoskodik radiátor hőleadókkal. Melegvízről villanybojler gondoskodik.

2017-ben új kismegszakítók kerültek beszerelésre.

Az lakáshoz tartozik egy saját kb. 3nm-es tároló.

A társasház saját kerttel rendelkezik.

Környezet:

Központi de mégis csendes, rendezett környezet,
Nyugodt barátságos lakóközösség, rendes tiszta lépcsőház,
A ház ...

ID number	382742
Type	For sale - Flat (brick)
Space	38 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1930
Orientation	Southwest
Inner height	3 m
Common cost	19900 HUF
Duplex	No

**Gergicsné B. Enikő****+36-30-941-0291**

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

