

46 393 000 HUF

L-004456. VADRÓZSA LAKÓPARK  
 MAGAS MINŐSÉGŰ, KORSZERŰ OTTHONOK,  
 AHOL A TERMÉSZET TALÁLKOZIK A MODERN LAKÓKÖRNYEZETTEL.  
 ÓSFÁS, ZÖLDÖVEZETI KÖRNYEZETBEN, A SÓSTÓ  
 TERMÉSZETVÉDELMI  
 TERÜLET HATÁRÁN, MAGAS MINŐSÉGŰ KIVITELEZÉSSSEL ÉPÜLŐ  
 LAKÓPARK, MELYBEN TALÁLKOZIK A TERMÉSZETKÖZELI  
 KÖRNYEZET  
 NYÚJTOTTA NYUGALOM A MINDEN IGÉNYT KIELÉGÍTŐ MODERN  
 LAKÓKÖRNYEZETTEL.  
 EGYSZERRE NYÚJT LEHETŐSÉGET A TERMÉSZET ZAVARTALAN  
 NYUGALMÁRA A BELVÁROS ÉS AZ AUTÓPÁLYA GYORS  
 ELÉRHETŐSÉGÉNEK  
 LEHETŐSÉGE MELLETT.

A Vadrózsa lakóparkból közvetlenül megközelíthető a Sóstó  
 Természetvédelmi Terület, amely szerves részét képezi a város  
 életének. Különleges védett élőlények, madárfajok, növények  
 találkozásának színhelye, a város zöld szigete. A lakópark neve is a  
 területen őshonos növényre a vadrózsára utal. A nyolc kilométer  
 hosszú interaktív tanösvény kiváló lehetőséget nyújt az esti  
 kutyasétáltatáshoz vagy egy könnyű sétára, feltöltődésre egy  
 fárasztó nap után.

A kétszintes 24 lakást magába foglaló épület tervezésénél fontos  
 szempont volt, hogy minden vásárlói igényre, elképzelésre  
 nyújtsanak megfelelő alternatívát. A ...

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| ID number            | 382804                      |
| Type                 | For sale - Flat (brick)     |
| Space                | 37 m <sup>2</sup>           |
| Balcony/terrace      | 6 m <sup>2</sup>            |
| Rooms                | 1 Rooms                     |
| View                 | Courtyard                   |
| Condition            | Newly built                 |
| Structure            | Brick                       |
| Heating              | Heat pump                   |
| Parking              | Garage/parking<br>space buy |
| American kitchen     | No                          |
| Access to the garden | No                          |
| Top floor            | Yes                         |
| Year of construction | 2025                        |
| Inner height         | 3 m                         |
| Duplex               | No                          |

**Gergicsné Veér Annamária****+36-20-396-6820**

a.veer@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

