

**Budapest VIII. district**

102 900 000 HUF

Eladó egy újszerű állapotú, téглаépítésű lakás Budapest belvárosában, a Magdolna utcában.  
A 74 négyzetméteres ingatlan a 2. emeleten helyezkedik el.  
A lakás négy szobával rendelkezik, ideális választás lehet családok vagy befektetők számára.  
A fűtésről gáz cirkó rendszer gondoskodik, amely gazdaságos és kényelmes megoldást biztosít.  
Az utcai kilátás dinamikus városi látványt nyújt.  
A környék infrastruktúrája kiváló, minden karnyújtásnyira.

ID number	382950
Type	For sale - Flat (brick)
Space	97 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
View	Street
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2004
Orientation	Northeast
Inner height	2.8 m
Common cost	26500 HUF
Duplex	Yes



**Kémeri-Szekernyés Tímea**  
**+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

