

**Budapest II. district**

440 000 000 HUF

⚙️ EGY KIVÉTELES LAKÁS, AMELY MINDEN RÉSZLETÉBEN A MINŐSÉGRŐL, A JÖVŐRŐL ÉS AZ ÉLMÉNYRŐL SZÓL. ⚙️

Törökvész egyik legszebb utcájában, a Nagybányai úton található ez a 168 nm-es luxuslakás páratlan 180°-os panorámával, 14 nm-es terrasszal, intelligens otthon rendszerrel, és egyedülálló építészeti gondossággal.

Ez a lakás azoknak készült, akik többre vágnak: térre, csendre, technológiára, és természetre – kompromisszumok nélkül.

\*\*\*\*\* PLEASE SCROLL DOWN FOR THE ENGLISH VERSION \*\*\*\*\*

⚙️ FŐBB JELLEMZŐK:

- ☆ Helyszín: Budapest II. kerület, Törökvész (Nagybányai út)
- ☆ Méret: 168 nm + 14 nm terasz
- ☆ Elrendezés: 3 hálószoba + nappali-étkező-konyha egyben
- ☆ Fürdők: 2 teljes fürdő + vendég WC
- ☆ Parkolás: 1 felszíni beálló, elektromos autótöltővel
- ☆ Ár: 440 000 000 HUF
- ☆ Állapot: Emelt szerkezetkész – belsőépítészet szabadon választható

Az új tulajdonosnak csak a hideg-meleg burkolatokat, szanitereket és bútorokat kell kiválasztania. Igény esetén teljes körű szakági támogatás – a lakás akár 6-8 héten belül költözhető.

A képek látványtervek. Az ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ID number	383133
Type	For sale - Flat (brick)
Space	168 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	14 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2024
Orientation	South
Duplex	No

FOR SALE

