

## Iklódbördőce lakható ház kút, garázs, pince!

13 800 000 HUF

Azonnal költözhető családi ház Iklódbördőcén egy fél lakás árért - garázzsal, kúttal, sík területtel, bútorozottan!

Zala vármegyében, Lentitől mindössze 4 km-re, a hármashatár közelében kínálunk eladásra egy azonnal költözhető, rendszeresen karbantartott családi házat kezelhető méretű telekkel és számos, hasznos melléképülettel.

Elhelyezkedés, környezet:

Az ingatlan a falu főutcáján található, közel a buszmegállóhoz, a vegyesbolthoz. A településen mozgóposta működik, valamint saját Önkormányzata van a községnek.

Az 1093 m<sup>2</sup>-es sík telek kertészkedésre, nyugodt pihenésre kiválóan alkalmas. A ház folytatása a nyári konyha, mely kis ráfordítással akár szobának is alkalmassá tehető, összenyitva a jelenlegi lakórésszel, vagy egy önálló lakrészé is átalakítható.

Az épület főbb jellemzői:

Lakóterület: 73 m<sup>2</sup>

Építés éve: 1965.

Szerkezet: beton alap, téglafalazat, bitumen zsindely

Fűtés: gázkonvektorok, melegvíz: hőtárolós gázbojler

Beosztás: 2 szoba, konyha, kamra, fürdőszoba, előtér, zárt üveges terasz, nyitott terasz, pince (12 m<sup>2</sup>)

...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ID number	384204
Type	For sale - Family House
Space	73 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
Building lot	1093 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1965
Orientation	East
Inner height	2.7 m

FOR SALE

