

Baja Csendes kis utcában**24 200 000 HUF**

Eladásra kínálunk egy 62 nm-es, jó állapotú családi házat 300 nm-es telken, Bajaszentistván csendes, barátságos kis utcájában. A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik: bolt, bölcsőde, óvoda és iskola pár perc sétára, a tömegközlekedés is jól megoldott.

A ház 2021-ben teljes körű felújításon esett át:
-korszerű külső szigetelést kapott,
-a teljes villanyhálózat cseréje megtörtént.

A fűtésről infrapanelek és fatüzeléses kályha gondoskodnak, a meleg vizet villanybojler szolgáltatja. A gáz a telken belül található, így igény szerint bevezethető.

Az ingatlan elrendezése:

- belépő (előszoba)
- tusolós fürdőszoba
- konyha
- nappali
- egy nagy, tágas szoba
- egy fél szoba
- valamint egy külön helyiség, amely gardróbna vagy dolgozószobának is kialakítható.

Az ingatlan ideális választás lehet kiscsaládosoknak, idősebb pároknak vagy akár befektetőknek is.

Írányár:24.200.000Ft

**Köő Zsolt****+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

ID number	384538
Type	For sale - Family House
Space	62 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	300 m ²
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1970
Orientation	Southeast
Inner height	2 m

FOR SALE

