

## Zamárdi Balatonhoz közel

144 190 000 HUF

Prémium lakásokat kínálunk megvételre Zamárdi szívében, a Balaton partjától mindössze 100 m távolságra.

A lakások terasszal, kertkapcsolattal, napozó terasszal, autó beállóval + autótöltési lehetőséggel, tárolóval épülnek.

A házban 8 személyes felvonó működik, az épület akadálymentesített.

Az udvar parkosított.

Az ingatlanban 9 db lakás épül.

Földszint 1-es lakás beosztása és vételára:

- Nappali 20,88 nm,
- Konyha+étkező 10,77 nm,
- Gardrób 7,66 nm,
- Szoba 10,92 nm,
- Szoba 10,92 nm,
- Fürdőszoba 4,38 nm,
- WC 1,18 nm,

Lakás nettó alapterülete: 66,71 nm

- + Terasz 12 nm,
- + Saját kertrész 104 nm,
- + Tároló 3,24 nm,
- + Napozó terasz 10,32 nm,
- + Autó beálló 20,47 nm,

Összesen: 144.190.000 Ft

Az ingatlan ideális választás mindazok számára, akik modern, energiatakarékos otthont, illetve hosszú távon is értékálló befektetést keresnek a Balaton közvetlen közelében.

Főbb jellemzők:

- Letisztult, modern ...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

ID number	386482
Type	For sale - Flat (brick)
Space	90 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	12 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	104 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2025
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR SALE

