

## Söjtör

15 990 000 HUF

Csendes környezetben, 20 km - re Zalaegerszegtől vált eladóvá egy 53 m<sup>2</sup>-es lakóterű TÉGLA CSALÁDI HÁZ egy 8020 m<sup>2</sup> - es területen!

Irányára: 15.990.000 Ft

Söjtör csendes mellékutcájában, zöld környezetben eladó egy felújítandó, NAGY TERÜLETTEL rendelkező családi ház!

Az ingatlan jellemzői:

- 53 m<sup>2</sup>-en ad helyet egy előtérnek, 3 szobának, egy konyhának, egy fürdőkáddal és toalettel felszerelt fürdőnek, valamint egy spejznek.

- Nyílászárói fából készültek, melegvízellátásáért villanybojler, míg melegéért vízteres kandalló felel lapradiátor hőleadókkal.

- A családi ház 1997-ben kizárólag TÉGLÁBÓL épült, beton kefni földemmel rendelkezik, tetejének fedése cserép.

- Az épületben a vezetékes víz, áram, valamint a csatorna a elérhető, gáz a telek előtt található.

- A családi ház felújítandó / befejezésre váró állapotban van, tehát egy tisztasági festés nem elegendő!

A 8020 m<sup>2</sup> - es, sík terület megannyi lehetőséget nyújt új tulajdonosa számára, legyen szó állattartásról vagy épp növénytermesztésről.

Található a birtokon egy diófa, továbbá berek, ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 387251                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 53 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| Building lot         | 8020 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Other                   |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1997                    |
| Orientation          | West                    |

FOR SALE

