

**Budapest IX. district**

45 490 000 HUF

Eladó világos, galériás lakás az Üllői úton!

Budapest belvárosának dinamikus részén, az Üllői úton kínálunk megvételre egy 23 m<sup>2</sup> + 6 m<sup>2</sup> galériás, 3. emeleti, csendes, udvari nézetű lakást. A 2 éve teljes körűen felújított ingatlan modern fürdőszobával és konyhával rendelkezik, praktikus, két légtérű elrendezése pedig maximális kényelmet biztosít.

□ Főbb jellemzők:

Napfényes, jó állapotú lakás

Alacsony fenntartási költség

Ideális saját otthonnak vagy befektetésre, könnyen kiadható

Kiváló közlekedés:

2 perc sétára a Corvin-negyed metróállomás

4-es és 6-os villamos, valamint számos éjszakai járat a közelben

Pár perc alatt bárhová eljuthat a városban

⚖ Értékesítés: az ingatlan ügyvédi megosztással kerül átadásra.

Ez a lakás tökéletes választás azoknak, akik egy csendes, modern, ugyanakkor a város minden előnyéhez közel lévő otthont keresnek.

ID: 388018



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID number	388018
Type	For sale - Flat (brick)
Space	31 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1925
Common cost	10000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

