

**Budapest VI. district**

144 900 000 HUF

Eladó elegáns, felújított nagypolgári lakás Budapest szívében

Budapest belvárosában, a VI. kerület egyik legkedveltebb részén kínálunk megvételre egy ízlésesen felújított, 1. emeleti, tágas polgári lakást.

Az ingatlan 107 négyzetméteres, nappalival és 3 külön nyíló szobával rendelkezik, így ideális családok, befektetők vagy akár irodai célra is.

A lakás teljes körű felújításon esett át, modern burkolatokkal, minőségi anyagokkal és harmonikus színvilággal. A terek világosak, jól tagoltak, a klasszikus polgári hangulat és a modern kényelem tökéletes összhangban van.

A társasház rendezett, a környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik – néhány perc sétára található az Andrásy út, éttermek, kávézók, kulturális központok és tömegközlekedési csomópontok.

Főbb jellemzők:

Alapterület: 107 m<sup>2</sup>

Emelet: 1.

Elrendezés: nappali + 3 külön nyíló szoba

Teljeskörű felújítás

Igényes, modern kialakítás

Kiváló lokáció a belváros szívében

Ez a lakás igazi ritkaság a piacon — egyedülálló lehetőség, ha eleganciát és kényelmet ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID number	388284
Type	For sale - Flat (brick)
Space	107 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1970
Orientation	West
Inner height	3 m
Common cost	25000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

